



HGHI

Serviced-Apartment-Marke STAYEREY zieht ins Berliner Schultheiss Quartier

STAYEREY.

Berlin, 17. Juli 2024 – STAYEREY unterzeichnet Mietvertrag für 121 Serviced Apartments, baut somit das Portfolio auf über 1.300 Apartments aus und erweitert das Angebot in der deutschen Hauptstadt.

Die expandierende Serviced-Apartment-Marke STAYEREY erweitert ihr Deutschland-Portfolio um einen weiteren Standort in Berlin. STAYEREY hat einen Mietvertrag mit der zur HGHI Holding-Gruppe gehörenden HGHI Schultheiss Quartier GmbH & Co. KG. für Flächen in der Mixed-Use-Immobilie Schultheiss Quartier abgeschlossen. Auf rund 5.000 Quadratmetern Bürofläche entstehen durch eine Konversion 121 Serviced Apartments inklusive Gemeinschaftsflächen. Der Bauantrag für die Umnutzung wurde bereits eingereicht und die Eröffnung ist für das Jahr 2026 geplant.

STAYEREY verbindet den Komfort einer Wohnung mit dem Service eines Hotels und schafft durch digitale Technologien ein modernes Reiseerlebnis. Die hochwertig ausgestatteten Design-Apartments in zentraler Lage bieten ein flexibles Zuhause auf Zeit, sowohl für Geschäftsreisende als auch Touristen. Die innovative Serviced-Apartment-Marke präsentiert mit ihrem wirtschaftlich nachhaltigen Geschäftsmodell eine zukunftsorientierte Partnerschaft für Eigentümer und Immobilienentwickler. STAYEREY genießt als Betreiber von Immobilien das Vertrauen namhafter institutioneller Investoren. Das Portfolio an Serviced Apartments umfasst deutschlandweit über 1.300 Einheiten an 14 Standorten, darunter Städte wie Berlin, Köln und Bielefeld. Weitere Informationen unter www.stayerey.com.

„Eine kleine Stadt in der Stadt“: Über das Schultheiss Quartier

Das im August 2018 eröffnete multifunktionale Zentrum Schultheiss Quartier auf dem ehemaligen Areal der Schultheiss Brauerei im Berliner Stadtteil Berlin-Mitte, Ortsteil Moabit umfasst ca. 20.000 qm Retailfläche, 25.000 qm Bürofläche, 8.500 qm Hotelfläche, einen vielseitigen Foodcourt sowie ein 2.400 qm großes Fitnesscenter und 400 PKW-Stellplätze.

„Im Herzen von Berlin-Mitte vereint das Schultheiss Quartier alle Facetten des städtischen Lebens wie Arbeiten, Einkaufen, Übernachten und Unterhaltung in einem einzigartigen Ambiente“, erläutert Harald Gerome Huth, Inhaber und Geschäftsführer der HGHI Holding GmbH. Auch der zuständige Architekt Max Dudler beschreibt das Schultheiss Quartier als „eine kleine Stadt in der Stadt“. Das Schultheiss Quartier ist nur zwei Kilometer vom Berliner Hauptbahnhof entfernt und durch zahlreiche Bus- und U-Bahnlinien optimal an den öffentlichen Personennahverkehr angebunden (U-Bahnlinie U9: Station Turmstraße / Buslinien: M27, TXL, 101, 123, 187).

HGHI Holding GmbH
Mendelssohn-Palais
Jägerstraße 49/50
10117 Berlin
Internet: www.hghi.de

Ansprechpartner:
André Rainer
Unternehmenskommunikation
Telefon: +49 30 8049848-226
E-Mail: hghi-office@hghi.de



Schultheiss
· QUARTIER ·



Tegel Quartier
Fußgängerzone
GORKISTRASSE

GESCHÄFTSZENTRUM
MARIENDORFER DAMM



Über die HGHI Holding GmbH

Die HGHI Holding GmbH gehört zu den führenden Berliner Immobilienprojektentwicklern, Investoren und Bauherren. Das inhabergeführte Unternehmen wurde im Jahr 2007 gegründet und steht seit jeher für die professionelle Betreuung gewerblicher Großimmobilien, effizientes Management auf höchstem Niveau sowie die Planung, Gestaltung und Realisierung großartiger Visionen. Inzwischen blicken die Immobilienspezialisten auf einen internationalen Erfahrungsschatz zurück, der bereits mehr als 1.000.000 qm erfolgreich vermarkteter Handels-, Büro- und Wohnflächen beinhaltet. Zu den größten und bekanntesten Projekten der HGHI zählt die Mall of Berlin am Leipziger Platz 12, die mit rund 300 Geschäften jährlich über 22 Millionen Besucher aus dem In- und Ausland anlockt. Weiterführende Informationen finden Sie unter www.hghi.de.

HGHI Holding GmbH
Mendelssohn-Palais
Jägerstraße 49/50
10117 Berlin
Internet: www.hghi.de

Ansprechpartner:
André Rainer
Unternehmenskommunikation
Telefon: +49 30 8049848-226
E-Mail: hghi-office@hghi.de



Schultheiss
· QUARTIER ·



Tegel Quartier
Fußgängerzone
GORKISTRASSE

GESCHÄFTSZENTRUM
MARIENDORFER DAMM

*Sankt
Annen*
GALERIE

