# **Schultheiss** QUARTIER



### PRESSEMITTEILUNG

### Kletterhalle Element Boulders eröffnet auf 2000 m² im Schultheiss Quartier

Berlin, 14. Mai 2025

Das Schultheiss Quartier in Berlin-Moabit geht neue Wege: das ikonische Gebäudeensemble bietet neben Einzelhandel, Gastronomie und einem vielfältigen Angebot an Büroflächen demnächst mit Elemet Bloulders auch die Möglichkeit der sportlichen und aktiven Freizeitgestaltung auf über 2000 m² an.

# Abwechslungsreicher Klettersport jetzt auch in Berlin-Moabit

Element Boulders ist eine moderne Boulderhalle mit mehreren Standorten in Deutschland, darunter in München, Essen und Berlin. Die Hallen zeichnen sich durch großzügige Kletterflächen, vielfältige Trainingsmöglichkeiten und ein familienfreundliches Angebot aus.



## "Eine kleine Stadt in der Stadt": Über das Schultheiss Quartier

Das im August 2018 eröffnete multifunktionale Zentrum Schultheiss Quartier auf dem ehemaligen Areal der historischen Schultheiss Brauerei im Berliner Stadtteil Berlin-Mitte, Ortsteil Moabit umfasst ca. 20.000 m² Retailfläche, 25.000 m² Bürofläche, 8.500 m² Hotelfläche, einen vielseitigen Foodcourt sowie ein 2.400 m² großes Fitnesscenter und 400 PKW-Stellplätze.

Nur zwei Kilometer vom Berliner Hauptbahnhof entfernt ist das Center durch zahlreiche Bus-, Tramund U-Bahnlinien optimal an den ÖPNV angebunden (U-Bahnlinie U9: Station Turmstraße / Tramlinie M10 / Buslinien: M27, 101, 123, 187, 245). Insbesondere die Fertigstellung der neuen Tram-Linie direkt zum Hauptbahnhof 2023 konnte die Beliebtheit des Schultheiss Quartiers bei Bewohnern des Kiezes und Besuchern noch weiter steigern mit mittlerweile bis zu 20.000 Besuchern pro Tag.

"Im Herzen von Berlin-Mitte vereint das Schultheiss Quartier alle Facetten des städtischen Lebens wie Arbeiten, Einkaufen, Übernachten und Unterhaltung in einem einzigartigen Ambiente", erläutert Harald Gerome Huth, Inhaber und Geschäftsführer der HGHI Holding GmbH. Auch der zuständige Architekt Max Dudler beschreibt das Schultheiss Quartier als "eine kleine Stadt in der Stadt".

#### Über die HGHI Holding GmbH

Die HGHI Holding GmbH gehört zu den führenden Berliner Immobilienprojektentwicklern, Investoren und Bauherren. Das inhabergeführte Unternehmen wurde im Jahr 2007 gegründet und steht seit jeher für die professionelle Betreuung gewerblicher Großimmobilien, effizientes Management auf höchstem Niveau sowie die Planung, Gestaltung und Realisierung großartiger Visionen. Inzwischen blicken die Immobilienspezialisten auf einen internationalen Erfahrungsschatz zurück, der bereits mehr als 1.000.000 m² erfolgreich vermarkteter Handels-, Büro- und Wohnflächen beinhaltet. Weiterführende Informationen finden Sie unter www.hghi.de.