



# PRESSEMITTEILUNG

## ***Neu in der Mall of Berlin: Build-A-Bear eröffnet mit einzigartigem Erlebniskonzept***

Berlin, 17. Oktober 2025

Mit dem Fokus auf die Zukunft startet die Mall of Berlin in eine neue Phase. Nach über zehn erfolgreichen Jahren als feste Größe am Leipziger Platz beginnt eine umfassende Neupositionierung. Mit Build-A-Bear kommt nun ein außergewöhnliches, interaktives Storekonzept in die Mall of Berlin.

### ***Buld-A-Bear - The Most Fun You'll Ever Make***

Der 1997 in den USA gegründete Build-A-Bear Workshop ist ein einzigartiges Shopkonzept, das sich auf ein interaktives Einzelhandelskonzept spezialisiert hat. Es ermöglicht Kunden, insbesondere Kindern, ihren eigenen Teddybären oder ihr eigenes Stofftier von Grund auf zu gestalten und zu personalisieren.



### ***Ein neues Einkaufserlebnis***

Aktuell befindet sich die Mall of Berlin in einem tiefgreifenden Wandel. Durch gezielte Investitionen, die Neustrukturierung vorhandener Flächen und die Integration globaler Marken entsteht ein zeitgemäßes Shopperlebnis. Um großzügige Verkaufsflächen für neue Storekonzepte zu schaffen, wurden kleinere Ladenflächen zusammengelegt – das schafft Platz für markenstarke Auftritte und moderne Shoplösungen. Die somit in Kürze wieder voll vermietete Mall of Berlin bietet mit ihrer größten Vielfalt an Geschäften auch in Zukunft ein in Berlin einzigartiges Einkaufserlebnis.

### ***Neue Impulse für den Berliner Einzelhandel***

Die Entscheidung von Build-A-Bear unterstreicht die Attraktivität des Standorts und bestätigt das Potenzial des Centers im Berliner Einzelhandelsumfeld. Diese Modernisierung ist zugleich der Auftakt für weitere Entwicklungen: Zusätzliche internationale Marken stehen bereits in den Startlöchern. Damit setzt die Mall of Berlin ein starkes Signal für Innovation, Weiterentwicklung und die Zukunft des stationären Handels im Herzen der Hauptstadt.

Weitere Informationen finden Sie unter [www.mallofberlin.de](http://www.mallofberlin.de) oder folgen Sie der Mall of Berlin auf TikTok ([@mallofberlin](https://www.tiktok.com/@mallofberlin)) und Instagram ([@mallofberlin\\_](https://www.instagram.com/mallofberlin_)).

### **Über die HGHI Holding GmbH**

Die HGHI Holding GmbH gehört zu den führenden Berliner Immobilienprojektentwicklern, Investoren und Bauherren. Das inhabergeführte Unternehmen wurde im Jahr 2007 gegründet und steht seit jeher für die professionelle Betreuung gewerblicher Großimmobilien, effizientes Management auf höchstem Niveau sowie die Planung, Gestaltung und Realisierung großartiger Visionen. Inzwischen blicken die Immobilienspezialisten auf einen internationalen Erfahrungsschatz zurück, der bereits mehr als 1.000.000 m<sup>2</sup> erfolgreich vermarkteter Handels-, Büro- und Wohnflächen beinhaltet. Weiterführende Informationen finden Sie unter [www.hghi.de](http://www.hghi.de).

HGHI Holding GmbH  
Mendelssohn-Palais  
Jägerstraße 49/50  
10117 Berlin  
Internet: [www.hghi.de](http://www.hghi.de)

Ansprechpartner:  
André Rainer  
Unternehmenskommunikation  
Telefon: +49 30 8049848-226  
E-Mail: [hghi-office@hghi.de](mailto:hghi-office@hghi.de)