



PRESSEMITTEILUNG

Cotti Coffee - teurer Kaffee war gestern

Berlin, 12. März 2026

Der spektakuläre Newcomer unter den Kaffee-Ketten ist ab sofort auch im Schultheiss Quartier in Berlin-Moabit vertreten und eröffnet auf ca. 50 m².

Cotti Coffee mischt den Coffee-to-go Markt auf

Cotti Coffee ist eine schnell expandierende chinesische Kaffee-Kette (gegründet 2022), die mit extrem niedrigen Preisen und einer App-basierten "Grab-and-Go"-Strategie den Markt aufmischt. Mit über 18.000 Filialen weltweit setzt das Unternehmen auf kleinere Flächen, wenig Personal und digitale Bestellung.

Cotti Coffee

„Eine kleine Stadt in der Stadt“: Über das Schultheiss Quartier

Das im August 2018 eröffnete multifunktionale Zentrum Schultheiss Quartier auf dem ehemaligen Areal der historischen Schultheiss Brauerei im Berliner Stadtteil Berlin-Mitte, Ortsteil Moabit umfasst ca. 20.000 m² Retailfläche, 25.000 m² Bürofläche, 8.500 m² Hotelfläche, einen vielseitigen Food-court sowie ein 2.400 m² großes Fitnesscenter und 400 PKW-Stellplätze.

Nur zwei Kilometer vom Berliner Hauptbahnhof entfernt ist das Center durch zahlreiche Bus-, Tram- und U-Bahnlinien optimal an den ÖPNV angebunden (U-Bahnlinie U9: Station Turmstraße / Tramlinie M10 / Buslinien: M27, 101, 123, 187, 245). Insbesondere die Fertigstellung der neuen Tram-Linie direkt zum Hauptbahnhof 2023 konnte die Beliebtheit des Schultheiss Quartiers bei Bewohnern des Kiezes und Besuchern noch weiter steigern mit mittlerweile bis zu 20.000 Besuchern pro Tag.

„Im Herzen von Berlin-Mitte vereint das Schultheiss Quartier alle Facetten des städtischen Lebens wie Arbeiten, Einkaufen, Übernachten und Unterhaltung in einem einzigartigen Ambiente“, erläutert Harald Gerome Huth, Inhaber und Geschäftsführer der HGHI Holding GmbH. Auch der zuständige Architekt Max Dudler beschreibt das Schultheiss Quartier als „eine kleine Stadt in der Stadt“.

Über die HGHI Holding GmbH

Die HGHI Holding GmbH gehört zu den führenden Berliner Immobilienprojektentwicklern, Investoren und Bauherren. Das inhabergeführte Unternehmen wurde im Jahr 2007 gegründet und steht seit jeher für die professionelle Betreuung gewerblicher Großimmobilien, effizientes Management auf höchstem Niveau sowie die Planung, Gestaltung und Realisierung großartiger Visionen. Inzwischen blicken die Immobilienspezialisten auf einen internationalen Erfahrungsschatz zurück, der bereits mehr als 1.000.000 m² erfolgreich vermarkteter Handels-, Büro- und Wohnflächen beinhaltet. Weiterführende Informationen finden Sie unter www.hghi.de.