



Huawei erweitert Mietfläche im HGHI-Projekt Leipziger Straße 125 in Berlin-Mitte auf rund 1.100 qm

Berlin, 12. April 2021 – Die Huawei Technologies Deutschland GmbH hat ihre Bürofläche im HGHI-Projekt Leipziger Straße 125, 10117 Berlin um weitere ca. 380 qm erweitert. Mit der bereits angemieteten Fläche über 688 qm im 4. Obergeschoss des Objektes stehen der deutschen Dependence des chinesischen Elektronik Konzerns damit insgesamt rund 1.100 qm Bürofläche zur Verfügung. Die neuen Büroflächen im 3. Obergeschoss des historischen Wohn- und Geschäftshauses wurden bereits im März 2021 bezogen.

Ein einzigartiger Mix aus Historie und Moderne: Das zwischen 1892 und 1894 im Stil der Neurenaissance errichtete Objekt Leipziger Straße 125 befindet sich im Herzen der Hauptstadt im Bezirk Mitte unweit weltbekannterer Sehenswürdigkeiten wie Potsdamer Platz, dem Brandenburger Tor oder dem Holocaust-Mahnmal an einer der wichtigsten Geschäftsstraßen der Metropole. Nachdem die HGHI das denkmalgeschützte Gebäude im Jahr 2012 erwarb, wurde es von 2013 bis 2014 umfangreich modernisiert. Dabei konnten beispielsweise die ursprüngliche Sandsteinfassade oder das historische Treppenhaus fast vollständig erhalten werden.

Das liebevoll sanierte Wohn- und Geschäftshaus mit ca. 5.200 qm Bruttogeschossfläche verfügt über top-moderne Einzelhandelsflächen im Erdgeschoss, Premium-Büroflächen im 1.-4. Obergeschoss sowie ein exklusives Penthouse im 5.-6. Obergeschoss. Eine weitere Besonderheit: Das Objekt ist direkt mit dem beliebten Shoppingcenter Mall of Berlin, ebenso ein Projekt der HGHI, sowie dessen Tiefgarage verbunden. Auch die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist hervorragend: Der Bahnhof Potsdamer Platz oder der U-Bahnhof Mohrenstraße befinden sich beispielsweise nur wenige Gehminuten entfernt. Auch zahlreiche Buslinien halten in unmittelbarer Nähe. Der Hauptbahnhof Berlin ist in etwa 15 Minuten zu erreichen.

Weitere Informationen finden Sie unter www.leipzigerstrasse125.de.

Über die HGHI Holding GmbH

Die HGHI Holding GmbH gehört zu den führenden Berliner Immobilienprojektentwicklern, Investoren und Bauherren. Das inhabergeführte Unternehmen wurde im Jahr 2007 gegründet und steht seit jeher für die professionelle Betreuung gewerblicher Großimmobilien, effizientes Management auf höchstem Niveau sowie die Planung, Gestaltung und Realisierung großartiger Visionen. Inzwischen blicken die Immobilienspezialisten auf einen internationalen Erfahrungsschatz zurück, der bereits mehr als 1.000.000 qm erfolgreich vermarkteter Handels-, Büro- und Wohnflächen beinhaltet. Zu den größten und bekanntesten Projekten der HGHI zählt die Mall of Berlin am Leipziger Platz 12, die mit rund 300 Geschäften jährlich über 22 Millionen Besucher aus dem In- und Ausland anlockt. Weiterführende Informationen finden Sie unter www.hghi.de.

HGHI Holding GmbH
Mendelssohn-Palais
Jägerstraße 49/50
10117 Berlin
Internet: www.hghi.de

Ansprechpartner:
Dana Voiculescu
Unternehmenskommunikation
Telefon: +49 30 8049848-144
E-Mail: hghi-presse@hghi.de



Schultheiss
· QUARTIER ·



Tegel Quartier
Fußgängerzone
GORKI STRASSE

GESCHÄFTSZENTRUM
MARIENDORFER DAMM

Sankt
Annen
GALERIE

