

HGHI



HGHI HOLDING GMBH

Pressemitteilung

Die Tochtergesellschaft der HGHI Holding GmbH erhält Baugenehmigung für Umbau und Sanierung der Fußgängerzone Gorkistraße/ Tegel-Center

Berlin, den 18. August 2017: Für den Umbau und die Erweiterungsbauten der Fußgängerzone Gorkistraße / Tegel-Center wurde die erforderliche Baugenehmigung durch das Bezirksamt Berlin-Reinickendorf am 2. August 2017 erteilt.



Visualisierung Projektentwicklung Gorkistraße

Die HGHI Holding GmbH und Ihre Tochtergesellschaften sind Investor und Entwickler zahlreicher Berliner Bauprojekte. Sie bauen die bestehende Fußgängerzone und das Einkaufszentrum Tegel-Center so um, dass eine neue moderne Fußgängerzone für Berlin-Tegel mit ca. 50.000 m² Handelsfläche, ca. 10.000 m² Bürofläche und mehr als 500 PKW Stellplätzen entsteht.

Mit einer mehr als 4.600 m² großen, begrünten Dachfläche wird zudem ein Beitrag für das ökologische Gleichgewicht in Tegel geleistet. Ziel der HGHI Holding GmbH, geführt durch H.G. Huth, ist die Revitalisierung der

Fußgängerzone in Tegel als Handelsstandort und als zukünftiger Einkaufsmagnet für Nord-Berlin. Das Projekt ist einer der ersten zentralen Refurbishments einer gesamten Fußgängerzone in Deutschland.

Trotz eines durchaus starken Wettbewerbsumfeldes sieht die HGHI eine große Chance einen neuen, nach außen hin offen gestalteten Handelsstandort wiederzubeleben.

Auch der Bezirksbürgermeister Reinickendorfs, Frank Balzer (CDU), freut sich auf das Projekt: „Nach einem langen Entstehungsprozess ist die sehr umfangreiche Baugenehmigung für die insgesamt drei Bauabschnitte erteilt. Mit dem Umbau wird in Tegel und Umgebung eine spürbare Aufwertung des Ortsteils zu verzeichnen sein. Tegel wird dadurch noch attraktiver und verbindet die bereits vorhandenen vielfältigen Gastronomieangebote und Ausflugsziele zukünftig mit einer weiteren anziehenden Einkaufsmöglichkeit. Besonders erfreulich ist, dass das Konzept der Markthalle Tegel auch am neuen Standort erhalten bleibt.“

H.G. Huth, 100-prozentiger Gesellschafter der HGHI, freut sich ebenfalls auf das Projekt: „ Nach 20 Jahren Entwicklung von Shopping-Centern und eher geschlossenen Immobilienprojektentwicklungen ist es für unser Unternehmen eine Herausforderung eine gesamte Fußgängerzone zu refurbishen. Das starke Wettbewerbsumfeld mit einer attraktiven Fußgängerzone konfrontieren und echtes Leben in die Stadt wiederzubringen, ist etwas Neues und Einmaliges in einer Deutschen Großstadt. Trotz der doch erheblichen Herausforderung freut sich unser Unternehmen sich dieser Aufgabe zu stellen. Mit Karstadt als Ankermieter und der traditionsreichen Markthalle wird die Fußgängerzone sicherlich eine außergewöhnliche, neue Entwicklung für deutsche Handelsstandorte darstellen. Wir sind davon überzeugt auch andere großartige, attraktive Einzelhändler für die Fußgängerzone Gorkistraße in Berlin Reinickendorf Tegel begeistern zu können.“

Weitere Informationen zur HGHI Holding GmbH:

Die HGHI Holding GmbH steht seit jeher für die professionelle Betreuung gewerblicher Großimmobilien, effizientes Management auf höchstem Niveau sowie die Planung, Gestaltung und Realisierung großartiger Visionen. Neben den Bereichen Office, Logistik und Traffic blickt das Unternehmen auf einen internationalen Erfahrungsschatz zurück, der bereits mehr als 750.000 m² erfolgreich vermarkteter Handels-, Büro- und Wohnflächen beinhaltet. Eines der

größten und bekanntesten Projekte der HGHI Holding GmbH ist die Mall of Berlin am Leipziger Platz 12, die im Herbst 2014 eröffnet hat.

Berlin, 18. August 2017

Pressekontakt:



HGHI HOLDING GMBH

Leipziger Platz 16 | 10117 Berlin
Telefon 030-8049848-146 | Fax 030-8049848-11
E-Mail hghi-presse@hghi.de | Internet www.hghi.de